

# M Ě S T S K Ý   Ú Ř A D   O D R Y

## ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

Masarykovo náměstí 25, 742 35 Odry, okres Nový Jičín

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 09.11.2018  
SPISOVÁ ZN.: MěÚO/23638/2018/SÚ/Sk  
ČÍSLO JEDNACÍ: MěÚO/23643/2018  
336 A/10

Město Odry, IČ 002 98 221  
Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry

VYŘIZUJE: Ing. et Ing. Petr Skácel  
TEL.: 556 768 150  
E-MAIL: skacel@odry.cz  
DATUM: 09.11.2018

## VYJÁDRĚNÍ

Městský úřad Odry, odbor stavební úřad, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, na žádost, kterou dne 09.11.2018 podalo Město Odry, IČ 002 98 221, Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry zastoupeno Městský úřad Odry, odbor rozvoje města, Masarykovo náměstí č.p. 16/25, 742 35 Odry ve věci vyjádření k záměru "**Revitalizace doprovodné zeleně kolem Mlýnské strouhy v Odrách - intravilán**" na pozemcích **parc. č. 783/24, 783/1, 783/2, 783/23, 783/22, 765, 810/1, 810/2, 1084/1, 1100, 1194/1 v katastrálním území Odry** z hlediska územně plánovací dokumentace sděluje:

Současně platnou územně plánovací dokumentací pro město Odry a jeho místní části je Územní plán města Odry - zpracovatel AR projekt s.r.o. Brno, schválen Zastupitelstvem města Odry dne 21. 6.2006, změna č. 1 Územního plánu města Odry byla vydána Zastupitelstvem města Odry dne 28. 4.2010, změna č. 2 Územního plánu města Odry byla vydána Zastupitelstvem města Odry dne 23. 6.2010, změna č. 3 Územního plánu města Odry byla vydána Zastupitelstvem města Odry dne 23. 4. 2014, změna č. 6 Územního plánu města Odry byla vydána Zastupitelstvem města Odry dne 21. 6. 2017.

Podle uvedeného územního plánu jsou pozemky parc. č. 783/24, 783/2, 783/23, 783/22, 765, 810/1, 810/2, v k.ú. Odry součástí zastavěného území, plochy vnitrosídlní zeleně, stabilizované funkční plochy ZS – zeleň sídelní, parky. Pozemek parc. č. 783/1 v k.ú. Odry je součástí zastavěného území, území bydlení, stabilizované funkční plochy BD – bydlení v bytových domech. Pozemek parc. č. 1084/1 v k.ú. Odry je součástí zastavěného území, částečně součástí stabilizované funkční plochy ZS – zeleň sídelní a částečně součástí stabilizované funkční plochy DG – garáže řadové a hromadné. Pozemek parc. č. 1194/1 v k.ú. Odry je částečně součástí nezastavěného území, stabilizované funkční plochy ZK – zeleň krajinná a částečně nezastavěného území, stabilizované funkční plochy DG – garáže řadové a hromadné. Pozemek parc. č. 1100 v k.ú. Odry je částečně součástí nezastavěného území, stabilizované funkční plochy ZK – zeleň krajinná a částečně součástí zastavěného území, stabilizované funkční plochy RS – sportovní plochy. Pozemky parc. č. 783/24, 783/1, 783/2, 783/23, 783/22, 765, 810/1, 810/2 jsou součástí RBK 529.

K záměru byla předložena dokumentace záměru zpracovaná fa SAFETREES, s.r.o., vedoucí zpracovatelského týmu Ing. Jaroslav Kolařík, Ph.D. z 10/2018.

Záměr se týká revitalizace dendrologického materiálu podél Mlýnské strouhy obsahující odstranění nevhodných dřevin a následnou obnovu dřevin vhodných.

Dle regulativů územního rozvoje, článku 6, bodu 6.8 je možné v současně zastavěném a zastavitelném území obce, na všech funkčních plochách, přípustná výsadba okrasné i užitkové zeleně a trávníků.

**Na základě výše uvedeného článku 6.8 je záměr "Revitalizace doprovodné zeleně kolem Mlýnské strouhy v Odrách - intravilán" v souladu s platnou územně plánovací dokumentací.**

V předmětném investičním záměru se nejedná o realizaci stavby ve smyslu § 2 odst. 3 stavebního zákona, terénní úpravy ve smyslu § 3 odst. 1 stavebního zákona ani zařízení ve smyslu § 3 odst. 2 téhož právního předpisu a zároveň se nejedná o záměr uvedený v § 80 odst. 2 stavebního zákona, a tudíž provedení

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
ČS a. s., pobočka Odry  
č. ú. 19-1765068319/0800  
IČ: 00298221  
DIČ: CZ00298221

ÚŘEDNÍ HODINY:  
po a st: 8.00 - 11.30 a 12.00 - 17.00 hod.  
PO PŘEDCHOZÍ DOMLUVĚ:  
út a čt: 8.00 - 11.30 a 12.00 - 14.00 hod.  
pá: 8.00 - 11.30 a 12.00 - 13.30 hod.

TEL.: 556 768 111 – spoj.  
FAX: 556 768 110  
http://www.odry.cz  
e-mail: podatelna@odry.cz  
POČET STRAN: 2

investičního „Revitalizace doprovodné zeleně kolem Mlýnské strouhy v Odrách –intravilán“ **nevyžaduje rozhodnutí o změně využití území či jiné územní rozhodnutí a také nevyžaduje ohlášení či stavební povolení.**

**Poučení:**

Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních orgánů podle zvláštních předpisů.

  
Ing. et Ing. Petr Skácel  
vedoucí odboru stavební úřad MěÚ Odry

**Městský úřad Odry**

742 35

**stavební úřad**

**Rozdělovník:**

1. Městský úřad Odry, odbor rozvoje města, Masarykovo náměstí č.p. 16/25, 742 35 Odry
2. MěÚ Odry, odbor stavební úřad – k založení